

02 | 22

Mein Bereich

Das Magazin des Bauverein Rüstringen

**Bauverein
Rüstringen**

Alles im grünen Bereich.

LIEBE LESERINNEN UND LESER,

seit Februar 2022 hält die Ukraine-Krise die Welt in Atem. Putins Angriffskrieg gegen das Nachbarland mit seinen verheerenden Auswirkungen hat mit einem Schlag die Gesamtlage in der Welt verändert und eine Zeitenwende eingeläutet. Der Krieg zeigt einmal mehr sein brutales Gesicht und führt zu unermesslichem Leid. Menschen sind auf der Flucht und suchen Schutz in sicheren Ländern, unter anderem auch in Deutschland. Die ersten Geflüchteten sind bereits in Wilhelmshaven angekommen. Aufgrund der Zerstörungen im Heimatland gehen wir davon aus, dass ein Teil der Menschen länger bleiben muss als selbst gewollt. Wir stehen in Kontakt mit der Stadt Wilhelmshaven, um bei der Wohnungsversorgung mitzuwirken. Für uns ist klar: Wir helfen bei der Wohnungsversorgung selbstverständlich nach unseren Möglichkeiten mit.

Auch die Pandemie hält uns weiterhin in Atem. Die Gefühlslage schwankt zwischen Zuversicht und Zumutung. Wir alle erleben eine neue Realität, in der gesellschaftliche Brüche stärker denn je zum Vorschein kommen und schauen auf den Herbst, wie sich die Situation dann entwickelt. Hoffen wir, dass dann die Pandemie und die Waffen ihren Schrecken verloren haben.

Für uns als Genossenschaft ist in Zeiten großer Veränderungen wichtig: Unsere Kunden, Mitglieder und Nutzungsberechtigte können sich auf uns verlassen.

Für den Bauverein gilt, was uns seit unserer Gründung auszeichnet: Wir sind eine sozial orientierte Wohnungsbaugenossenschaft, die ein gutes und sicheres Zuhause zu einem fairen Preis-Leistungs-Verhältnis bietet.

Trotz der schwierigen Rahmenbedingungen sind wir mit dem Geschäftsjahr 2021 sehr zufrieden. Insgesamt hat unsere Genossenschaft 14,4 Millionen Euro in den Immobilienbestand und den Neu- bzw. Umbau auf dem Gelände der ehemaligen Grundschule investiert. Eine stolze Summe. Doch nicht nur das: Auch 2022 werden unsere Mitglieder wieder eine attraktive Dividende erhalten, weil es uns gelungen ist, einen Jahresüberschuss von 1,4 Millionen Euro zu erwirtschaften.

Wir schlagen der Ende Juni stattfindenden Vertreterversammlung vor, erneut vier Prozent für den ersten und zwei Prozent auf die weiteren Anteile als Dividende auszuschütten. Es zeigt sich wieder einmal: Genossenschaftsanteile sind eine sichere Kapitalanlage, die sich rentiert.

Wir wünschen Ihnen eine angenehme Sommerzeit. Bleiben Sie gesund und munter.

Lutz Weber *Jochen Borchers*

Lutz Weber
Vorstandsvorsitzender

Jochen Borchers
Vorstandsmitglied



PREISANSTIEG: JETZT VORAUSZAHLUNGEN ANPASSEN

Gas und Strom: Bauverein-Mieter profitieren von längerfristigen Verträgen

Es ist eines der Themen dieser Tage: die Entwicklung der Energiepreise. Durch den Ukraine-Krieg und die Sanktionen gegen Russland sind die jahrzehntelangen Liefersicherheiten und eine Preisstabilität nicht mehr gegeben. Die Preise für Gas und Strom sind auf einem Allzeithoch.

Die latente Gefahr ausbleibender Gaslieferungen aus Russland sorgt am

Markt für eine hohe Nervosität. Ein Lieferstopp von Russland wurde bereits gegen Polen und Bulgarien verhängt. Österreichs Regierung zahlt seine Gaslieferungen in Rubel, wodurch der Druck auf Deutschland weiter steigt. Hinzu kommen mehrere Ausfälle französischer Atomkraftwerke. Die Situation ist kritisch.

Für jeden Haushalt hat diese Entwicklung direkte Auswirkungen. Lutz Weber, Vorstandsvorsitzender: „Wir empfehlen allen unseren Wohnungsnutzern dringend, ihre Vorauszahlungen anzupassen. Dann gibt es am Ende des Jahres keine böse Überraschung.“ Weber empfiehlt, auf jeden Fall die von der Bundesregierung beschlossene Energiepreispauschale für die Vorauszahlungen zu verwenden. Erwerbstätige, Selbstständige und Gewerbetreibende erhalten einmalig einen Zuschuss von 300 Euro. Die Auszahlung erfolgt voraussichtlich ab



September 2022 über die Lohnabrechnung des Arbeitgebers. Selbstständige erhalten einen Vorschuss über eine einmalige Senkung ihrer Einkommensteuer-Vorauszahlung.

Die Mieter des Bauvereins profitieren derzeit noch von einer frühzeitigen Preisverhandlung der Genossenschaft aus dem Jahr 2021. „Die damals neu

vereinbarten Lieferverträge wurden für die Jahre 2022 bis 2024 verhandelt und geben eine gewisse Preissicherheit“, so Chris Peters, Vorstandsassistent und verantwortlich für den Energieeinkauf. „Auch wenn unsere verhandelten Preise nur den Allgemeinstrom, beispielsweise für die Treppenhausbeleuchtung, und bei Gas lediglich Mieter mit einer Sammelheizungsanlage betreffen, so können wir etwas zur Kostenkontrolle beisteuern.“

Gegenüber 2021 werde es leider dennoch eine Preissteigerung von fast 20 Prozent geben. Lutz Weber: „Damit können wir angesichts der aktuell rasant steigenden Preise noch ganz zufrieden sein“. Zwischenzeitlich habe der Energiepreis, der auf dem Markt gefordert wird, deutlich über dem neu verhandelten Preis und ganze 450 Prozent über dem Preis aus 2021 gelegen – Tendenz weiter steigend.

EINE STARKE GEMEINSCHAFT

Zahlen, Daten und Fakten rund um unsere Genossenschaft und das Geschäftsjahr 2021

Auch 2021 war es eine große Herausforderung, die Balance zwischen der Reduzierung persönlicher Kunden- und Mitgliederkontakte, dem Gesundheitsschutz aller und der Aufrechterhaltung der Betriebsleistung herzustellen. „In Anbetracht dieser außergewöhnlichen Situation sind der Geschäftsverlauf und das -ergebnis als sehr positiv einzustufen“, so Lutz Weber, Vorstandsvorsitzender. „Was fehlt, ist das, was Genossenschaft ausmacht: das gemeinsame Miteinander.“

DAS WAR 2021



5,23

EURO PRO QUADRATMETER BETRÄGT UNSERE DURCHSCHNITTLICHE NETTOKALTMIETE.

Insgesamt liegen fast 87 Prozent aller Mieten unter 5,50 Euro pro Quadratmeter. Damit bieten wir ein gutes, sicheres Wohnen zu einem fairen Preis-Leistungs-Verhältnis.

24 MITARBEITERINNEN UND MITARBEITER

bilden das Team des Bauvereins.

14,4 MIO. EURO

SIND 2021 INVESTIERT WORDEN.

Davon sind rund 7,1 Millionen Euro in den Bestand und 7,3 Millionen Euro in den Neu- und Umbau auf dem Gelände der ehemaligen Grundschule Siebethsburg geflossen.



1,4 MIO. EURO

JAHRESÜBERSCHUSS SIND 2021 ERWIRTSCHAFTET WORDEN.

Trotz der hohen finanziellen Aufwendungen im Bereich der Modernisierung, energetischen Sanierung, Instandhaltung und Instandsetzung sowie Maßnahmen im Wohnumfeld sorgt der angemessene Jahresüberschuss dafür, dass das Eigenkapital weiter gestärkt wird und die Ertragskraft stabil bleibt.



2.931 WOHNUNGEN · 6.768 MITGLIEDER

Stand: 31.12.2021



4 WOHNUNGEN

STANDEN ZUM JAHRESENDE FAKTISCH LEER.

Eine Vermietungsquote von 99,5 Prozent ist ein hervorragender Wert. Zum Abschluss des Geschäftsjahres standen insgesamt 14 Wohneinheiten leer, davon befanden sich 10 in der Modernisierungsphase.

4% 2%

Unsere Mitglieder erhalten erneut eine attraktive Dividende in Höhe von vier Prozent für den ersten und zwei Prozent für die weiteren Anteile. Es zeigt sich wieder einmal, dass sich die sichere Kapitalanlage in Genossenschaftsanteile rentiert.



64

VERTRETERINNEN UND VERTRETER SIND VERTRAUENSPERSONEN DER MITGLIEDER

Sie wurden 2020 gewählt und bilden das höchste Beschlussorgan der Genossenschaft. Sie beschließen beispielsweise über den Jahresabschluss, die Gewinnverwendung, die Entlastung von Aufsichtsrat und Vorstand oder Satzungsänderungen.



„INKLUSION ALLE



Lebenshilfe
Wilhelmshaven-Friesland e.V.

Auf einen Kaffee mit ... – Wibke Quast, Leitung der Geschäftsstelle der Lebenshilfe Wilhelmshaven-Friesland e.V.

Die Lebenshilfe Wilhelmshaven-Friesland e.V. ist Partner des Bauverein Rüstringen, wenn es um Angebote der Alltagsbegleitung im „Treff – Auf Siebethsburg“ geht. In unserer Rubrik „Auf einen Kaffee mit ...“ spricht Wibke Quast, Leitung der Geschäftsstelle des Vereins, über die Angebote der Lebenshilfe und die Zusammenarbeit mit dem Bauverein. Die 45-jährige Pädagogin, die in ihrer Freizeit gerne liest und ins Theater und in Museen geht, kennt die Genossenschaft gut, weil sie mit ihrer Familie seit vielen Jahren „auf Siebethsburg“ wohnt.

GELINGT, WENN MITGEDACHT WERDEN“

Der Bauverein ist für mich ...

... ein großartiger Vermieter, den funktionierende Nachbarschaft und ein sehr gutes Miteinander kennzeichnen.

Die Idee der Alltagsbegleiter ist ...

... ein Konzept, bei dem die Lebenshilfe Seniorinnen und Senioren im Alltag unterstützt. Wir leisten Gesellschaft, begleiten zum Arzt oder helfen beim Einkauf. Nicht nur der demografische Wandel, sondern auch der Wegzug vieler Familienangehöriger macht es oft erforderlich, mit unseren qualifizierten Helfern Unterstützung für Menschen im Alltag anzubieten.

Ein Kochangebot auf die Beine zu stellen ...

... entspricht dem Wunsch unserer Kunden und hat uns vor die Herausforderung gestellt, eine geeignete Küche zu finden. Beim Bauverein haben wir mit dem Treff einen super Ort für das Angebot gefunden und ich bin überzeugt, dass es nach der coronabedingten Pause wieder mehr Zulauf haben wird.

Corona hat für uns ...

... auf der einen Seite das Miteinander erschwert und viele Menschen haben unter der Einsamkeit gelitten. Auf der anderen Seite hat die Pandemie auch neue Wege bereitet. So haben wir einen Schülerclub, der sich sonst im Treff getroffen hat, sich dann aber auf einen Spaziergang an der frischen Luft durch den Stadtteil Siebethsburg verlagert hat.

Inklusion gelingt, wenn ...

... das Miteinander von Menschen mit und ohne Beeinträchtigung selbstverständlich wird.

Für den Umgang mit Menschen mit Handicaps ist es wichtig, sich bewusst zu sein, ...

... dass wir alle unsere Beeinträchtigungen haben und jeder Mensch einzigartig und wertvoll ist. Und dass gerade Menschen mit Einschränkungen Bedürfnisse haben, die es wahrzunehmen gilt.

Für unseren Lebenshilfe wünsche ich mir ...

... dass wir 60 weitere Jahre des Miteinanders in den Nachbarschaften erleben und in unserer Stadt proaktive Hilfe für die Angehörigen und Freunde selbstverständlich bleibt. Wir haben den 60. Geburtstag unseres Vereins am 10. Juni 2022 mit einem großen Fest beim Pumpwerk gefeiert.

Meine Familie ist für mich ...

... mein Zuhause und das Wichtigste.

Das letzte Buch, das ich gelesen habe ...

... hatte den Titel „Sommerschwestern“ von Monika Peetz.

Wenn ich noch einmal Kind wäre, dann ...

... würde ich sicher nie mit dem Reiten aufgehört haben.

Wenn ich in meinen Leben eine andere hätte sein können, dann wäre ich gerne ...

Ich bin ich und das ist gut so.

Meinen letzten Strafzettel habe ich kassiert, weil ...

... ich eine Parkuhr nicht gefüttert habe.

Wenn ich die Bilder aus der Ukraine sehe und an die Menschen denke, die geflüchtet sind, dann ...

... wäre ich froh, wenn der Tag dreimal so viele Stunden hätte und ich keinen Schlaf mehr benötigen würde. Es ist so viel Hilfe nötig, vor allem auch für Menschen mit Behinderung, die deshalb noch in der Ukraine bleiben. Viele trauen sich nicht, das Land zu verlassen, weil sie nicht wissen, was sie beispielsweise hier bei uns erwartet. Ich wäre sehr froh, wenn wir hier noch mehr Sicherheit geben könnten, dass der Transport gelingt und dass das Ankommen gut wird.

Wenn ich drei Wünsche habe, dann wünsche ich mir ...

... Gesundheit für meine Familie, Frieden für die Welt und Nachhaltigkeit im Denken.

„MÄDCHEN FÜR ALLES“ BEI FRAGEN RUND UMS WOHNEN



Sabine Aniol-Meyer
T 04421 3692-24
E s.aniol-meyer@bauverein-ruestringen.de

Bauverein-Team im Porträt - heute: Sabine Aniol-Meyer, Kundenberatung

Wer ein neues Zuhause beim Bauverein sucht, eine Frage zu seiner Wohnung hat oder eine Sorge zum Miteinander in seiner Nachbarschaft oder Hausgemeinschaft „loswerden“ möchte, der ist seit über 25 Jahren bei ihr an der richtigen Stelle: Sabine Aniol-Meyer. Sie ist eine von drei Kundenberaterinnen, die bei der Genossenschaft im „Service- und Info-Haus“ in der Störtebekerstraße für alle Fragen rund ums Wohnen die ersten Ansprechpartner sind.

Die Kundenberaterin, die seit 1994 bei der Genossenschaft arbeitet, sagt über ihre Arbeit, dass bei ihr jeder Tag anders verläuft. „Ich bin sozusagen das Mädchen für alles, wenn es ums Wohnen geht. Auch nach so vielen Jahren erlebe ich dabei immer mal wieder eine Überraschung, was an mich herangetragen wird.“ Viele der Mieterinnen und Mieter der etwa 1.000 Wohnungen in Alt-Siebethsburg, die sie betreut, kenne sie seit langer Zeit. „Ich mag den Kontakt mit Menschen und in manchem Gespräch wird auch über ganz andere Themen gesprochen als über das Wohnen“, sagt die Wilhelmshavenerin, die in ihrer Freizeit gerne Sport treibt, auf Reisen ist, kocht oder ein gutes Buch liest.

Die Abwechslung im Arbeitsalltag wird auch durch die Vielzahl der Aufgaben deutlich. Sabine Aniol-Meyer: „Das reicht von der ersten Begegnung mit dem Ausfüllen des Bewerbungsbogens bis zur Schlüsselabgabe, wenn der Mieter seine Wohnung zurückgibt.“ Zudem treffe sie bei Wohnungsbesichtigungen im Zuge einer Neuvermietung

auch Entscheidungen, was in der Wohnung an Modernisierungen erforderlich und sinnvoll ist.

Im Zentrum ihrer Aufgabe als Kundenberaterin stehe die Begegnung mit Menschen. „Dabei sammle ich viele Eindrücke, denn eine Wohnung an jemanden zu vermieten bedeutet immer, auch einen Vertrauensvorschuss zu geben.“ Wenn sie die Entscheidung treffe, wer einen Nutzungsvertrag angeboten bekommt, werde als erstes darauf geschaut, ob die für alle Wohnungen und Nutzer geltenden Vorgaben seitens der Genossenschaft erfüllt werden. „Darüber hinaus spielt dann auch mein Bauchgefühl eine Rolle, weil ich auch im Blick habe, wie der neue Nutzer oder eine Familie in die Hausgemeinschaft passen könnte.“

Sie ist sich sicher, dass die persönliche Begegnung auch in den nächsten Jahren weiterhin eine große Bedeutung haben wird. „Sicherlich wird sich auch in unserem Bereich durch die Digitalisierung und neue Apps einiges verändern. Manche Prozesse werden bestimmt schneller und einfacher werden. Es wird aber immer darauf ankommen, sich einen persönlichen Eindruck zu verschaffen.“ Denn um eine Wohnung zu vermieten, Kunden bei ihren Fragen zu helfen oder ein offenes Ohr für die Sorgen zu haben, bedarf es einer Person mit „gutem Fingerspitzengefühl und Erfahrung.“ Sie hofft, dass sie bis zum Ruhestand in einigen Jahren noch viele schöne, interessante und mit Blick auf die Vermietung erfolgreiche Begegnungen haben wird.

ABFALL TRENNEN IST KINDERLEICHT



PAPIER UND PAPPE

... sind über die Container an den öffentlichen Wertstoffsammelplätzen zu entsorgen. Hinein gehören Zeitungen, Kataloge und Prospekte, Kartonaugen (zerlegt) sowie Verpackungen aus Papier und Pappe.



ALTGLAS

Die Entsorgung erfolgt über Container an den öffentlichen Wertstoffsammelplätzen. Hinein gehören Glasflaschen, Lebensmittelgläser aller Art, aber bitte immer getrennt nach Weiß-, Braun- und Grünglas.



SPERRMÜLL

Zum Sperrmüll aus privaten Haushalten gehören z. B. Möbel, Bettgestelle, Fahrräder und Elektrogeräte aller Art. Sie können Ihren kostenlosen Sperrmüllservice mit der Sperrmüllkarte, die bei uns im „Service- und Info-Haus“ ausliegt, oder online über www.tbw-whv.de/technische-betriebe/abfall/sperrmuellabholung/ bestellen. Der Sperrmüll ist erst am Tag vor der Abholung an die Straße zu stellen.



BIOABFALL

... muss als kompostierbarer Abfall über die „Braune Tonne“ entsorgt werden. Hinein gehören Rasenschnitt, Strauch- und Heckenschnitt, Laub, rohe Obst- und Gemüseabfälle, Eier- und Nussschalen, Kaffeesatz und -filter, verwelkte Blumen, verbrauchte Blumenerde, aber keine Plastiktüten – auch keine kompostierbaren! Zur Vermeidung von Maden- und Schimmelpilzbildung feuchte Bioabfälle in Haushalts- oder Zeitungspapier einwickeln.



RESTABFALL

In den Restabfallbehälter entsorgen Sie kalte Asche, Windeln, Hygieneartikel, Staubsaugerbeutel, Tapetenreste, stark verunreinigte Papiere und Folien, Hundekot, Porzellan, Tonteile, Keramik, Steingut, Fensterglas, Glühbirnen, gekochte Essensreste und Kleintierstreu, ausgediente und defekte Gebrauchsgegenstände wie Kunststoffeimer, Kinderspielzeug usw.



GELBER SACK

Hinein gehören Verkaufsverpackungen aus Metall, Aluminium, Kunststoff und Verbundstoff. Konserven- und Getränkedosen, Kronkorken und Schraubverschlüsse, Folien, Aluminiumtuben, Spraydosen (entleert), Styroporschalen, Füllstoffe aus Styropor, Milch- und Safttüten, Kaffeeverpackungen, Kunststoffflaschen von Spül-, Wasch- und Körperpflegemitteln müssen hier entsorgt werden.



PROBLEMABFÄLLE

Zu Problemabfällen gehören Altmedikamente, Altfarben und -lacke, Holzschutz- und Abbeizmittel, Säuren und Laugen, Pflanzenschutz- und Schädlingsbekämpfungsmittel sowie schadstoffhaltiger Haushaltsreiniger usw. Problemabfälle können Sie kostenlos beim Schadstoffmobil auf dem Rathausplatz sowie am Schadstoffcontainer im Entsorgungszentrum Wilhelmshaven in haushaltsüblichen Mengen abgeben.



ELEKTRONIKSCHROTT

Elektronikschrott entsorgen Sie über den Sperrmüllantrag oder Sie geben ihn direkt im Entsorgungszentrum Wilhelmshaven (EZW) kostenlos ab.

FRAGEN AN DIE MÜLLEXPERTEN?

T 04421 16-45 00

E service.tbw@wilhelmshaven.de



Nutzen Sie kostenlos einen Siebethsburger Hausgarten

In der Gartenstadt Siebethsburg gibt es die Möglichkeit, einen von knapp 1.600 Hausgärten unentgeltlich zu nutzen. Egal ob Selbstversorgung, gemütlicher Grillabend mit den Freunden oder Ruhepol im hektischen Alltag – ein Hausgarten bietet viele Möglichkeiten. Was zu beachten ist, können Sie hier nachlesen:

- ✿ Die Anmietung ist kostenlos, allerdings obliegt die Pflege dem Gartennutzer.
- ✿ Es gibt keine Beschränkung bei der Anzahl der Gärten, so lange die Pflege gewährleistet ist.
- ✿ Die Kündigung erfolgt mit einer Frist von sechs Monaten zum 31. Oktober eines jeden Jahres. Sollte die Wohnung vorher gekündigt werden, endet die Gartennutzung zum selben Zeitpunkt.
- ✿ Der Garten ist bei Vertragsende in einem aufgeräumten, ordentlichen Zustand zurückzugeben.
- ✿ Grundsätzlich ist die Gartenordnung, bspw. zum Thema Heckenhöhe, Anpflanzung, Entsorgung von Abfällen und Ruhezeiten, zu beachten.



Slobodan Stankovic, begeisterter Gärtner, erfreut sich an Blumen und Gemüse.



- ✿ Veränderungen dürfen nur mit schriftlicher Genehmigung vorgenommen werden. Dies gilt insbesondere für die Errichtung von baulichen Anlagen, An- und Ausbauten bei vorhandenen Lauben oder bei der Pflasterung von Flächen.

Sie sind an einem Garten interessiert?

Für die Nutzung brauchen Sie einen Hausgarten-Überrasungsvertrag. Nehmen Sie gern mit Chris Peters Kontakt auf: c.peters@bauverein-ruestringen.de oder 04421 3692-35.

ABHOLUNG HECKENSCHNITT

Der Bauverein bietet den Gartennutzern die Abfuhr vom Heckenschnitt kostenlos an. Hierzu muss vor der Schnittmaßnahme die Abholung angemeldet und abgestimmt werden, um eine Sammelabholung durchzuführen. Rasenschnitt und anderer Abfall werden nicht extra abgeholt und sind selbst zu entsorgen.

Nicht angemeldete Entsorgungsmaßnahmen müssen wir leider in Rechnung stellen. Bitte sprechen Sie Ihren Nachbarn an, die Abfälle korrekt zu entsorgen, damit die Kosten nicht die Hausgemeinschaft tragen muss.

Vielen Dank.

ENDLICH WIEDER LAUF- UND FAMILIENFEST IN DER GARTENSTADT!

18. Siebethsburger Volkslauf am 10. September mit buntem Programm

Große Vorfreude bei Laufbegeisterten und Organisatoren: Nach zwei Jahren pandemiebedingter Pause wird der Siebethsburger Volkslauf dieses Jahr endlich wieder stattfinden. Der Bauverein Rüstingen, die Grundschule Stadtmitte und der Wilhelmshavener Schwimm- und Sportverein (WSSV) laden gemeinsam am Samstag, 10. September, zu dem traditionellen Lauf- und Familienfest ein.

Herzstück der Veranstaltung sind wie immer die Läufe über 1.000, 3.000 und 6.500 Meter. WSSV-Geschäftsführer Gerald Legrand freut sich auf viele Teilnehmer – vom Kind bis

zum Senior. Legrand: „Wir wissen: Die Laufsportler sind sehr froh, dass dieser Traditionslauf wieder stattfindet. Wir freuen uns auf viele begeisterte Teilnehmer. Als Erinnerung bekommt jeder ein T-Shirt.“ Der WSSV werde erneut viele freiwillige Helferinnen und Helfer im Einsatz haben, beispielsweise als Posten an der bereits bekannten Strecke. „Wer noch mit anpacken will, darf sich gerne bei uns in der Geschäftsstelle melden. Wir freuen uns über jeden, der mithilft.“

Zweiter Partner des Bauvereins ist die Grundschule Stadtmitte. Zentral auf Siebethsburg gelegen und mit viel Unterhaltungsmöglichkeiten für Groß und Klein ist es der perfekte Standort für diese Veranstaltung. Besucher und



Läufer werden gastronomisch versorgt, auf Kinder warten eine Hüpfburg und eine Schminckecke. Darüber hinaus sorgt der WSSV mit Tanz- und Akrobatikeinlagen für Unterhaltung. Am Wochenende des Laufes herrscht eine besondere Atmosphäre im Stadtteil – hoffentlich spielt auch das Wetter mit.

Vorfreude auf den Tag im September herrscht auch beim Bauverein. Vorstandsvorsitzender Lutz Weber: „Für uns stand immer fest: Der Volkslauf ist einer der wichtigsten Veranstaltungen unserer Genossenschaft. Schön, dass wir ihn nun nach zweimaligem Ausfall wieder auf die Beine stellen können – bereits zum 18. Mal! Wir sind gespannt, wie viele Läuferinnen und Läufer sich dieses Jahr anmelden.“

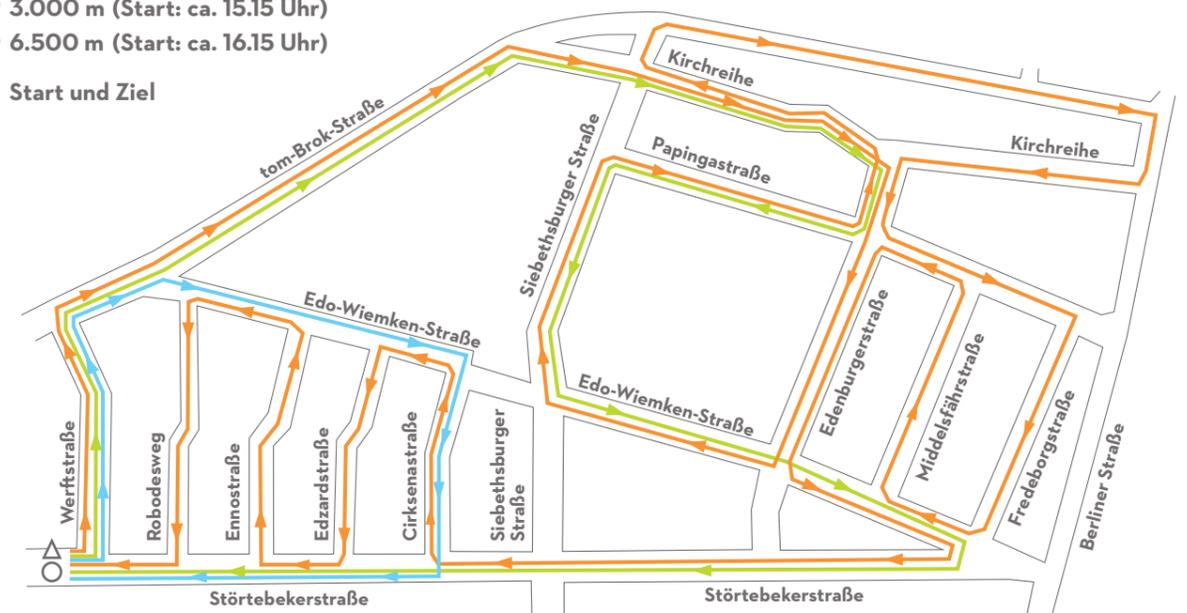
Weber kündigt an, dass das Startgeld der Teilnehmer an den Förderverein der Grundschule Stadtmitte geht. „Das soll deutlich machen, dass wir uns als Genossenschaft dem Stadtteil und den Menschen verbunden fühlen.“ Der Vorstandsvorsitzende dankt allen, die sich unter der organisatorischen Leitung von Chris Peters vom Bauverein einbringen. „Ohne viele helfende Hände ist eine solche Veranstaltung nicht möglich. Wir sind dankbar, dass wir mit der Grundschule und dem WSSV verlässliche Partner haben.“

Anmeldung unter <https://my.raceresult.com/204425/> oder QR-Code scannen:



- 1.000 m (Start: 14.30 Uhr)
- 3.000 m (Start: ca. 15.15 Uhr)
- 6.500 m (Start: ca. 16.15 Uhr)

△ Start und Ziel
○



WER BEKOMMT DIE WOHNUNG?

Für die Vermietung einer unserer Wohnungen ist nicht nur die Dauer der Mitgliedschaft entscheidend. Welche Kriterien darüber hinaus berücksichtigt werden, erfahren Sie in unseren Angebotsrichtlinien. Diese haben wir im Februar 2022 beschlossen.



1. Grundsätze

- 1.1. Gemäß §2 (1) der Satzung ist Zweck der Genossenschaft „die Förderung ihrer Mitglieder vorrangig durch eine gute, sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung“.
- 1.2. Vorstand und Aufsichtsrat legen im Rahmen von Gesetz und Satzung die Angebotsrichtlinien für die Genossenschaftswohnungen fest. Der Vorstand ist für die Einhaltung verantwortlich.
- 1.3. Voraussetzung für den Abschluss eines Dauernutzungsvertrages ist die Mitgliedschaft in der Genossenschaft, die vollständige Einzahlung eines Genossenschaftsanteils sowie ein Mindestalter von 18 Jahren.
- 1.4. Das Allgemeine Gleichbehandlungsgesetz ist zu berücksichtigen. Danach ist eine Benachteiligung aus Gründen der Rasse, der ethnischen Herkunft, des Geschlechts, der Religion, einer Behinderung, des Alters oder der sexuellen Identität unzulässig.

2. Kriterien

- 2.1. Grundsätzlich ist beim Vorhandensein mehrerer Bewerber die Dauer der Mitgliedschaft für die Angebotsabgabe maßgebend. Es wird weiterhin auf die individuelle Lebenssituation der Bewerber Rücksicht genommen. Dazu zählen bspw. folgende genossenschaftliche und soziale Kriterien:
 - » besondere familiäre, wirtschaftliche oder gesundheitliche Umstände des Mitglieds
 - » die Haushaltsgröße im Sinne einer familien-gerechten Belegung
 - » genossenschaftliches Gemeinwohlangagement
 - » Umzüge innerhalb des genossenschaftlichen Wohnungsbestandes

- » Zusammensetzung der Hausgemeinschaft
 - » von Instandsetzungs-, Modernisierungs-, Sanierungs- oder Rückbaumaßnahmen betroffene Mitglieder
- 2.2. Für die Vergabe fließen alle Aspekte gleichermaßen ein. Eine Gewichtung erfolgt je nach Einzelfall.

3. Ausnahmen

- 3.1. Setzen bei Tod eines Wohnungsnutzers Berechtigte nach den gesetzlichen Bestimmungen das bestehende Dauernutzungsverhältnis fort oder wird für dieses mit Berechtigten ein neuer Dauernutzungsvertrag geschlossen, finden die vorstehenden Regelungen keine Anwendung.
- 3.2. Bei der Vermietung von öffentlich geförderten Wohnungen und bei Erfordernis eines Wohnberechtigungsscheins wird vorrangig auf die Einhaltung der gesetzlichen Bestimmungen geachtet.
- 3.3. Der Vermietung an ein Mitglied geht eine Bonitätsprüfung voraus. Führt diese zu einer nicht ausreichenden Bonitätsbeurteilung, ist ein Abweichen von den Angebotsrichtlinien möglich.
- 3.4. Eine Abweichung von den Angebotsrichtlinien ist im Einzelfall möglich. Die Dringlichkeit der übrigen wohnungssuchenden Mitglieder ist ausreichend zu berücksichtigen.

4. Inkrafttreten

Die Angebotsrichtlinien für Genossenschaftswohnungen sind am 22. Februar 2022 in einer gemeinsamen Sitzung von Aufsichtsrat und Vorstand beschlossen worden.



Wellnesstag für Frauen

Am 5. November gibt es ein ganz besonderes Angebot für Frauen. Einen Tag raus aus dem Alltag, um Kraft zu tanken, zur Ruhe zu kommen und dabei die Selbstfürsorge zu stärken.

Der Tag beginnt im „Treff - Auf Siebethsburg“ mit einer stressabbauenden und vitalisierenden Yogaeinheit. Nach einer kurzen Einführung in die ayurvedische Lehre wird gemeinsam ein wohltuendes und bekömmliches ayurvedisches 2-Gänge-Menü gekocht.

Im Anschluss folgt eine kurze Mittagspause, die zu einem herbstlichen Spaziergang über die Siebethsburg einlädt. Nachmittags dreht sich alles um die Herstellung eines pflegenden Hautöls, welches ganz auf die persönlichen Vorlieben und Hautbeschaffenheit abgestimmt wird und im Anschluss mit nach Hause genommen werden darf. Passend dazu werden Massagetechniken für eine verwöhnende Selbst- oder Partnermassage vermittelt. Der Wellness-Tag endet mit einer entspannenden und sanften Yoga- und Meditationseinheit.

Bitte mitbringen:

- 🌸 Yoga- oder Gymnastikmatte
- 🌸 Dickes Kissen
- 🌸 Decke
- 🌸 Bequeme Kleidung, dicke Socken
- 🌸 Evtl. eigenes Getränk - Tee und Wasser sind vorhanden

Anmeldung und weitere Informationen unter 04421 3692-41. Eine Rückerstattung bei Abmeldung erfolgt bis spätestens zehn Tage vor Kursbeginn. Die Teilnehmerzahl ist auf zehn Personen begrenzt. Die Kursleitung übernehmen Sabrina Witte (Yogalehrerin, 500 U., Naturkosmetikerin) und Tanja Weber (Yogalehrerin, 500 U.).

Termin: 5. November 2022 (Samstag)

Uhrzeit: 9:30 bis ca. 17 Uhr

Preis: 44 Euro, Grüne Karte 39 Euro



DREI MAL LUFT- VERÄNDERUNG

Anmeldung und Informationen:

„Treff – Auf Siebetsburg“
Störtebekerstraße 14 c
T 04421 3692-41

Sie wollen mal raus? Da haben wir was für Sie! In Kooperation mit Fass-Reisen und Spar+Bau haben wir ein attraktives Angebot an Tagesfahrten auf die Beine gestellt. Mitglieder des Bauvereins genießen einen Preisvorteil von bis zu vier Euro.

HOLLÄNDISCHES FLAIR: LEEUWARDEN (NL)

Termin: 17. August 2022 (Mittwoch)
Preis: 51 Euro, Grüne Karte 47 Euro



Entdecken Sie die historische Kleinstadt im holländischen Friesland. Geboten werden ein Stadtrundgang und auf der Anreise ein gutes Frühstück. Inklusiv Schnitzeessen und Kaffeegedeck. **Anmeldung und kostenfreier Stornotermin bis zum 6. Juli 2022.**



Jetzt
anmelden!



SHOPPINGERLEBNIS RUND UM IKEA BREMEN

Termin: 24. September 2022 (Samstag)
Preis: 26 Euro, Grüne Karte 22 Euro



Dieses Ziel lädt zum Einkaufen ein. Der Ausflug führt nach Bremen-Brinkum zu IKEA bzw. in das Outlet-Center „Ochtum Park“, das zu Fuß erreichbar ist. **Anmeldung und kostenfreier Stornotermin bis zum 12. August 2022.**

DER KLASSIKER: GRONINGEN (NL)

Termin: 3. Oktober 2022 (Montag)
Preis: 29 Euro, Grüne Karte 25 Euro



Unser Klassiker! Dieses Mal geht es am „Tag der Deutschen Einheit“ zu den holländischen Nachbarn. Die Provinzhauptstadt bietet einen perfekten Mix aus Shoppen, Schlemmen und Sightseeing. **Anmeldung und kostenfreier Stornotermin bis zum 22. August 2022.**



GÄSTE PERFECT UNTERBRINGEN



Scan mich
und geh auf
virtuelle
Tour!

Sie erwarten Besuch und suchen nach einer schönen und komfortablen Unterkunft? Dann fragen Sie doch einfach uns. Als Mitglied unserer Genossenschaft sind uns Ihre Gäste jederzeit herzlich willkommen!

zwei Wohnungen Kinderbetten zur Verfügung. Wichtig zu wissen ist, dass das Mitbringen von Haustieren aus hygienischen Gründen nicht gestattet ist und die Mindestaufenthaltszeit zwei Übernachtungen beträgt.

Eigens für Ihren Besuch haben wir in der citynahen Störtebekerstraße in der wunderbar grünen Gartenstadt Siebetsburg ein Kurzzeit-Zuhause geschaffen. Unsere Gästewohnungen bieten bis zu sechs Bewohnern Platz.

Ab sofort können Sie unsere Gästewohnungen virtuell besichtigen. Die 360-Grad-Tour kann durch das gesamte Haus oder gezielt durch eine Wohnung erfolgen.

Bei der Ausstattung der Gästewohnungen ist an alles gedacht. Die Nichtraucher-Wohnungen haben WLAN-Anschluss, Fernseher, die nötigen Küchengeräte sowie Handtücher und Bettwäsche. Für Kleinkinder stehen in

Klicken Sie sich rein – einfach den Code oben auf dieser Seite scannen und los geht's.



Luftig und offen



Kinder sind willkommen



Modern und komfortabel



Die „Puppenhaus-Ansicht“

Preise je Übernachtung:

- » bis vier Personen 50 Euro
- » ab fünf Personen 60 Euro

Endreinigungspauschale:

- » bis vier Personen 60 Euro
- » ab fünf Personen 70 Euro

Informationen und Vermietung:

Veronika Winkler, T 04421 3692-14
E vwinkler@bauverein-ruestringen.de

DIE GRÜNE KARTE

Vorteile nutzen – lokale Wirtschaft stärken

Von erlesenen Speisen und Getränken über Möbel, Elektronik und Pflanzen bis hin zu Freizeit- und Sportangeboten: Bei unseren Wilhelmshavener Partnern können Sie mit der grünen Karte noch einiges sparen. Wir wünschen viel Spaß dabei!



AKDENIZ BEACH RESTAURANT

Am Schwimmbad
26419 Schortens

restaurant-akdeniz-wilhelmshaven.de

AKDENIZ LOUNGE BAR

Marktstraße 35
26382 Wilhelmshaven

AKDENIZ STEAKHAUS

Bismarckstraße 149
26382 Wilhelmshaven

5% Rabatt auf Essen und Getränke

APOTHEKE ZUR ALTEN POST

Ebertstraße 84, 26382 Wilhelmshaven

ST. WILLEHAD-APOTHEKE

Luisenstraße 24, 26382 Wilhelmshaven
mediplus-apotheken.de

10% Rabatt

Gilt zusätzlich zum Mediplus Kundenkarten-Rabatt. Ausgenommen sind verschreibungspflichtige Arzneimittel und bestehende Angebote.

BIKE & SPORT WILHELMSHAVEN

Kopperhörner Straße 5, 26384 Wilhelmshaven

facebook.com/fahrradwilhelmshaven

Kostenloser Fahrradsicherheitscheck
im Wert von 19,95 Euro

GÄRTNEREI THOMSEN

tom-Brok-Straße 2, 26386 Wilhelmshaven

gaertnerei-thomssen.de

Doppelte Stempel auf die Stempelkarte

ANKERPLATZ – HOTEL GARNI

Kopperhörner Straße 7
26384 Wilhelmshaven

ankerplatz-hotel.de

10% Rabatt
auf den Übernachtungspreis,
inkl. Frühstück

BÄCKEREI KEMPE

Mitscherlichstraße 29a
26382 Wilhelmshaven

baeckerei-kempe.de

5% Rabatt
auf das gesamte Sortiment
(gilt in allen Filialen)

BISMARCK CONTOR

Bismarckstraße 57
26384 Wilhelmshaven

bismarck-contor.de

5% Rabatt
auf Wilhelmshaven-Sekt

BRILLEN BABATZ

Marktstraße 37, 26382 Wilhelmshaven

brillen-babatz.de

5% Rabatt
auf eine komplette Brille in Sehstärke

(ausgenommen Nordsicht-Kollektion & Aktions- oder Werbeware, gilt in allen Filialen)

DIE WEINPROBE

Rheinstraße 14, 26382 Wilhelmshaven

die-weinprobe.net

5% Rabatt auf alle Produkte der „Edition Wattenmeer“

GORCH-FOCK-HAUS

Viktoriastraße 15, 26382 Wilhelmshaven

gorch-fock-haus.de

50% Rabatt auf das zweite Hauptgericht, günstiger oder wertgleich

(gilt nicht sonntags, feiertags oder im Dezember, Rabattkarte vor der Bestellung zeigen)

DEUTSCHES MARINEMUSEUM

Südstrand 125, 26382 Wilhelmshaven
marinemuseum.de

Eintrittsrabatte

Einzelkarte 13 Euro (statt 14 Euro)

Familienkarte 28 Euro (statt 35 Euro)

für 2 Erwachsene und bis zu 3 Kinder

NAUTIMO

Friedenstraße 99
26386 Wilhelmshaven

nautimo.de

10% Rabatt auf Gastronomie und Eintritt in Sauna oder Erlebnisbad

SCHMIEDEL MARKISEN

Bismarckstraße 233
26382 Wilhelmshaven

schmiedel-markisen.de

10% Sofort-Rabatt

WHV HANDBALL-VEREIN

Bismarckstraße 210
26382 Wilhelmshaven

whvhandball.de

10% Rabatt auf Einzelkarte (Vollzahler) und Dauerkarten

WHV SCHWIMM- UND SPORTVEREIN E.V.

Sportforum 30
26386 Wilhelmshaven

wssv.de

2 Monate Basisbeitrag frei für Neukunden, Gebühren für das zusätzliche Kursprogramm zum Mitgliederpreis

HAMMER FACHMARKT WHV

Güterstraße 43, 26389 Wilhelmshaven
hammer-heimtex.de

5% Rabatt auf alle Waren außer Dienstleistungen

LE PATRON AM MEER

Südstrand 106
26382 Wilhelmshaven

le-patron.de

5% Rabatt auf Essen und Getränke

LEUCHTEN LAMMERT

Peterstraße 84
26382 Wilhelmshaven

leuchtenlammert.de

5% Rabatt auf alle Waren

OSSIECK

Bismarckstraße 79
26384 Wilhelmshaven

mossieck.de

10% Sofort-Rabatt

SENFONIE WHV SENFMANUFAKTUR

Rheinstraße 31, 26382 Wilhelmshaven

wilhelmshavener-senfmanufaktur.de

10% Rabatt auf Küstensenf

UHE SPEDITION

Emsstraße 41, 26382 Wilhelmshaven

uheimzug.de

5% Sofort-Rabatt

THERA-FIT

Bismarckstraße 231, 26382 Wilhelmshaven

thera-fit.de

Aufnahmegebühr entfällt

monatlich kündbar

HOTEL AM STADTPARK

Friedrich-Paffrath-Straße 116, 26389 Wilhelmshaven
hotel-am-stadtpark.de

10% Rabatt auf den Übernachtungspreis, inkl. Frühstück

L'ORIENT RESTAURANT

Rheinstraße 14, 26382 Wilhelmshaven

lorient.one

5% Rabatt auf Essen und Getränke

(gilt nicht bei Außer-Haus-Verkauf)

MÖBELHAUS POHL

Posener Straße 94, 26388 Wilhelmshaven

moebelhaus-pohl.de

5% Sofort-Rabatt

PETER MICHNA HANDWERKER-SERVICE

Freiligrathstraße 309, 26386 Wilhelmshaven

10% Rabatt auf alle Dienstleistungen

(Lohn- und Materialkosten), z. B. Raumausstattung, wie tapezieren und streichen sowie Bodenverlegearbeiten

STEVE S. FASHION & DESIGN

Bismarckstraße 71, 26384 Wilhelmshaven

steve-s.de

10% Rabatt auf die WHV-Kollektion

WERBE-ART WERBETECHNIK

Kirchreihe 37, 26384 Wilhelmshaven

werbearth.net

15% Rabatt auf alle Dienstleistungen

TAUWERK HOTEL

Ebkeriege 52, 26389 Wilhelmshaven

friesen-hotel.de

10% Rabatt auf den Übernachtungspreis, inkl. Frühstück

AKTUELLE INFORMATIONEN ZUR CORONA-SITUATION

Auch wenn sich die Corona-Situation bundesweit entspannt hat, wird beim Bauverein Rüstringen weiter nach dem Prinzip „Vorsicht und Rücksicht“ gehandelt. Auf unserer Homepage finden Sie die aktuellen Verhaltensregeln. Wenn Sie Fragen haben oder Hilfe benötigen, sprechen Sie uns gerne an.

Persönlicher Besuch im „Service- und Info-Haus“

Wir sind auch in dieser besonderen Zeit persönlich da und beraten Sie in allen Fragen rund um das Wohnen.

- 1 Vereinbaren Sie telefonisch oder per E-Mail einen individuellen Termin mit Ihrem gewünschten Ansprechpartner.
- 2 Bitte benutzen Sie die Klingel im Eingangsbereich oder melden Sie unter 04421 3692-0 Ihre Ankunft, um in das „Service- und Info-Haus“ zu kommen.
- 3 Betreten Sie das „Service- und Info-Haus“ mit Mund- und Nasenschutz und halten Sie Abstand.
- 4 Desinfizieren Sie Ihre Hände im Eingangsbereich.
- 5 Bitte vermeiden Sie im Gespräch jeden persönlichen Kontakt.

Regelungen zur Wohnungsbesichtigung

Wohnungsbesichtigungen sind coronabedingt nur unter Einhaltung der nachfolgenden Regelungen möglich. Der aktuelle Mieter hat zum Vor-Ort-Termin und nach Bekanntgabe dieser Rahmenbedingungen seine schriftliche Einwilligung erteilt. Bei Nichteinhaltung hat er das Recht, die Besichtigung abubrechen.

- 1 Eine Wohnungsbesichtigung darf aktuell gleichzeitig durch maximal zwei Interessenten und dem aktuellen Mieter oder einer Vertrauensperson erfolgen.
- 2 Die Räume sollen ruhig, aber zügig besichtigt werden. Beschränken Sie die Besichtigung auf eine Dauer von ca. 10 bis 15 Minuten.
- 3 Tragen Sie zum Fremd- und Eigenschutz während der Besichtigung eine Mund- und Nasenbedeckung.
- 4 Halten Sie grundsätzlich einen Mindestabstand von 1,5 Metern zu anderen Personen.
- 5 Die Räumlichkeiten sind vor und nach der Besichtigung durch den aktuellen Mieter ausreichend zu lüften.
- 6 Kontakt zu Ausstattung oder Gegenständen in der Wohnung sollte ausschließlich durch den aktuellen Mieter erfolgen. Die Innentüren werden bereits vor der Besichtigung geöffnet.
- 7 Sprechen Sie über private Einbauten. Bei einer eventuellen Einigung sollte beispielweise eine private Überenahmevereinbarung möglichst in digitaler Form festgehalten werden.
- 8 Eventuelle durch Mietinteressenten angefasste Gegenstände oder Ausstattungen in der Wohnung sollten nach der Besichtigung durch den aktuellen Mieter gereinigt werden.

Mit Antreten der Wohnungsbesichtigung stimmen Sie den oben genannten Regelungen zu. Bei Nichteinhaltung kann die Wohnungsbesichtigung abgebrochen werden.

GARAGE GESUCHT? BITTE VORMERKEN LASSEN

Das Interesse ist groß, das Kontingent an Garagen in unserem Wohngebiet allerdings überschaubar. Deshalb ist es wichtig, dass sich Interessenten an einer Garage, die auch als ebenerdige Unterstellmöglichkeit für E-Bikes geeignet ist, bei uns vormerken lassen. Die Vermietung der Garagen erfolgt grundsätzlich nach der Reihenfolge der Vormerkungen.



Sie haben Fragen
oder brauchen Hilfe?
04421 3692-0
oder
info@bauverein-ruestringen.de

WIR SIND FÜR SIE DA: UNSERE KONTAKTDATEN

Notdienst nach Geschäftsschluss: 04421 3692-0

Unser ständiger Service

Gästewohnungen	Veronika Winkler	04421 3692-14
Kindergarten KIDS24	AWO	04421 24994
Ausleihen von Boule-Kugeln	Uwe Matzke	04421 3692-23
Hausnotruf	ASB	04421 99360

Durchwahlen unserer Ansprechpartner 04421 3692-

Kundenberatung	Technische Fachberatung
Sabine Aniol-Meyer 24	Sylke Eiben 31
Iris Dirks 26	Michael Janßen 44
Uwe Matzke 23	Andrea Mölleken 18
Marion Pakosta 21	Thomas Reiners 32
Meike Poimann 20	Stephan Stalter 13
Stefanie Schneider 26	
Jasmin Schütz 28	

Betriebswirtschaft

Sven Behrens 36	Ute Körber 34
------------------------	----------------------

Interne Projekte / Ausbildung

Nadine Willms 22	Reiner Stiller 12
-------------------------	--------------------------

Vorstandssekretariat

Veronika Winkler 14	Chris Peters 35
----------------------------	------------------------

Vorstandsassistentz/ Projektmanagement

Bauverein Rüstringen eG
Störtebekerstraße 1
26386 Wilhelmshaven

T 04421 3692-0
F 04421 3692-92
info@bauverein-ruestringen.de
www.bauverein-ruestringen.de

Öffnungszeiten

Kundenberatung
Mo. Mi. Do. 8 – 16 Uhr
Di. 8 – 18 Uhr
Fr. 8 – 12 Uhr

Technische Fachberatung

Mo. – Fr. 9 – 10 Uhr
Di. 16 – 17 Uhr

Impressum

Mein Bereich
Magazin der Bauverein Rüstringen eG
Auflage: 8.000 Exemplare

Redaktionsteam:

Chris Peters,
Lutz Weber (V. i. S. d. P.)
Agentur Hartwig 3c, Hamburg

Konzeption und Layout:

Frese & Wolff Werbeagentur GmbH,
Oldenburg

Druck:

Heiber GmbH – Druck & Verlag
Schortens



Um den Lesefluss im Text nicht zu stören, wurden sämtliche Personenbezeichnungen in der männlichen Form verfasst. Aber natürlich beziehen sich die Angaben auf alle Geschlechter.

Ganz einfach zu Highspeed-Internet

Der Multimedia-Anschluss in Deiner Wohnung macht's möglich



Exklusive
Rabatte mit
BewohnerPlus

Bis zu
80 €*
Einmalbonus



Und das Beste: Mit **BewohnerPlus** erhältst Du exklusive Rabatte – zusätzlich zu den Online-Vorteilen. Mehr auf **bewohnerplus.de**

Together we can



* Gültig für Internet- und Phone- bzw. TV-Neukund:innen sowie für Kund:innen, die in den letzten 3 Monaten keine Internet- und/oder Telefonkund:innen und/oder TV-Kund:innen der Vodafone waren und gleichzeitig Bewohner:innen von Objekten sind, in denen ein für den BewohnerPlus-Vorteil berechtigter Vertrag über einen Anschluss an das Vodafone-Kabelnetz für das gesamte Haus besteht. Verfügbarkeitsprüfung auf der Seite bewohnerplus.de. Gültig bis 31.03.2023 (Verlängerung vorbehalten). Voraussetzung für den BewohnerPlus-Vorteil in Höhe von 50 € ist die Bestellung eines Internet & Phone-Anschlusses, welcher in vielen unserer Kabel-Ausbaugebiete mit bis zu 1.000 Mbit/s im Downstream angeboten wird. Mindestanforderung ist Red Internet & Phone 250 Cable mit bis zu 250 Mbit/s im Download. Mindestlaufzeit 24 Monate. Voraussetzung für den BewohnerPlus-Vorteil in Höhe von 30 € ist die Bestellung eines digitalen TV-Produktes, z. B. Vodafone GigaTV. Mindestlaufzeit 24 Monate. Änderungen und Irrtümer vorbehalten. Stand: Juni 2022. Alle Preise inkl. MwSt.

Anbieter in BW, Hessen, NRW: Vodafone West GmbH, Ferdinand-Braun-Platz 1, 40549 Düsseldorf, in allen übrigen Bundesländern: Vodafone Deutschland GmbH, Betastr. 6-8, 85774 Unterföhring

06/22 Änderungen und Irrtümer vorbehalten.